

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sandalsparken 1-105.
Sandalsparken 1
3660 Stenløse



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 1. februar 2021
Til den 1. februar 2031.

Energimærkningsnummer 311491921



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

97.868,2 m³ naturgas 675.290 kr

Samlet energjudgift 675.290 kr

Samlet CO₂ udledning 219,62 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>FLADT TAG Det er oplyst (ifølge tidligere energimærke), at tagbelægningen på den ene blok er fornyet for ca. 20 år siden og på den anden blok for ca. 30 år siden. Det skønnes (som i tidligere energimærke) at tagene er isoleret med ca. 150 mm isolering.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af flade tage med 150 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm.</p>		16.900 kr. 5,47 ton CO ₂
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>HULE YDERVÆGGE Ydervægge med gule mursten (gavle, forskudte gavle og vægge i uopvarmede trapperum) skønnes udført som 36 cm isolerede hulmure efter datidens byggeskik. Svarende til tegl udvendigt, ca. 100 mm isolering samt beton indvendigt. Det er oplyst (ifølge tidligere energimærke), at isoleringen i gavle er blevet udbedret ved indblæsning af granulat.</p>		
<p>LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge (brystninger) er ifølge tidligere energimærke udført med bræddebeklædning udvendigt, ca. 50 mm isolering samt plade indvendigt.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering/ udskiftning af lette ydervægge til i alt 100 mm isolering (hvis der er plads).</p>		10.800 kr. 3,49 ton CO ₂

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge er ifølge tegning udført i beton.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og altandøre i boliger er dels med ældre termoruder og dels ældre 2 lags lavenergiruder.

Vinduer i kældre er generelt med 1 lag ruder. I et opvarmet kælderrum er der nyere 2 lags lavenergiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af ældre vinduer og altandøre med ældre termoruder og ældre 2 lags lavenergiruder samt kældervinduer med 1 lag ruder i opvarmede kælderrum til nye typer med 3-lags lavenergiruder.

Ud over at 3 lags lavenergivinduer giver en varmebesparelse, bliver komforten forbedret p.g.a. mindre kuldnefald fra vinduerne og derved mindre fodkulde.

201.500 kr.
65,42 ton CO₂

YDERDØRE

Nyere massive hoveddøre til boliger er isolerede typer. Små vinduer ved siden af og over hoveddøre er med nyere 2 lags lavenergiruder.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Etageadskillelse mod uopvarmede kældre er udført i beton og skønnes isoleret med 50 mm efter datidens byggeskik.

I varmecentralen er der efterisoleret med ekstra 50 mm opsat på kælderloft, sandsynligvis for at opnå støjdemping fra gaskedel m.m..

KÆLDERGULV

Kældergulve skønnes udført som afrettet beton på jord efter datidens byggeskik.

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningerne ventileres ved hjælp af ca. 33 stk. ældre tagventilatorer af ukendt fabrikat, som betjener lejlighedernes toiletter og køkkener.		
FORBEDRING Udskiftning af ældre udsugningsventilatorer til energispareventilatorer. Der er regnet med standard el-forbrug til udsugningsventilator samt luftmængde. Inden eventuel igangsætning, bør el-effekt og luftmængde måles, så besparelsen kan beregnes mere nøjagtigt. Der er endvidere forudsat driftstid hele døgnet/ hele året.	600.000 kr.	44.500 kr. 4,17 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas.</p> <p>Fælles varmecentral er placeret i kælder i bygning 1 (Sandalparken 1-54) og forsyner begge bygninger med centralvarme og varmt brugsvand.</p> <p>Der er 1 stk. nyere kondenserende gaskedel, fabrikat Buderus type SB525-640, som er på ca. 600 kW.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Konvertering fra naturgas til fjernvarme.</p> <p>Da ejendommen har nyere gaskedel er forslaget måske ikke relevant i nærmeste fremtid. Hvis energipriserne på gas og fjernvarme ændrer sig om en årrække, kan forslaget blive mere interessant.</p>		26.100 kr. 147,57 ton CO ₂
<p>VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.</p> <p>Etablering af varmepumper (luft/ vand) kan eventuelt være et alternativ til kondenserende fjernvarme. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata.</p>		
<p>SOLVARME Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.</p> <p>Da bygning har naturgas og måske med fremtiden får fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt at installere solvarme.</p>		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.</p> <p>Centralvarmeanlæggene skønnes udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kældre.</p>		

<p>VARMERØR Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kældre.</p> <p>I varmecentralen er der lidt uisolerede varmerør (ved pumpe) samt uisolerede flanger, ventiler og komponenter.</p> <p>Rør i terræn mellem de 2 bygninger skønnes at være velisolerede.</p>		
<p>FORBEDRING Varmecentralen: Isolering af uisolerede varmerør samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.</p>	10.000 kr.	2.500 kr. 0,81 ton CO ₂
<p>VARMEFORDELINGSPUMPER Centralvarmevandet til ejendommen cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Magna med en modulerende effekt mellem 35-900 W.</p> <p>Cirkulering af centralvarme til opvarmning af varmt brugsvand i varmtvandsbeholder sker ved hjælp af 1 stk. modulerende frembringerpumpe, fabrikat Grundfos type Magna med en modulerende effekt mellem 10-85 W (sparepumpe).</p> <p>Pumper er monteret i varmecentralen.</p>		
<p>AUTOMATIK Centralvarmeanlæggene styres af automatik, som skønnes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlæggene efter udetemperaturen. Automatikken er monteret i varmecentralen.</p> <p>Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSPUMPER

Det varme brugsvand cirkuleres rundt ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Magna med en modulerende effekt mellem 25-400 W. Pumpe er monteret i varmecentralen.

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i 1 stk. varmtvandsbeholder, fabrikat KN. Beholder er på 2.500 liter. Beholder er velisoleret og er placeret i varmecentralen.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Fællesbelysning udskiftes løbende til energibesparende LED-lyskilder (oplyst). I kælder styres lyset af bevægelsesfølere.		
SOLCELLER Der er ikke installeret solceller i ejendommen.		
FORBEDRING Montering af eksempelvis ca. 50 m ² solceller på taget af hver bygning. Solcellerne kan levere el til fælles el-forbrug. Eksempelvis til udsugningsventilatorer og fælles belysning. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	320.000 kr.	22.500 kr. 3,14 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen Sandalsparken 1-105, 3660 Stenløse.

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Sandalsparken 1 valgt som hovedadresse og står derfor på forsiden.

Ejendommen består af 2 bygninger med boliger.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2019' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede boligareal.
Indgangspartier/ trappeopgange uden radiatorer betragtes som opvarmede.

Kælderrum med radiatorer betragtes som opvarmede, øvrige kælderrum betragtes som uopvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

-

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type 1: 49-52 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	50	10	1.627
Type 2: 56-58 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	57	12	1.854
Type 3: 64-67 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	65	8	2.115
Type 4: 79-83 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	81	40	2.635
Type 5: 88-91 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	90	20	2.928
Type 6: 104-107 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	105	14	3.416
Type 7: 111 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
BBR-Bygning 1 & 2	Sandalsparken 1-105.	111	1	3.612

Kommentar

Gennemsnitlige varmeudgifter for bygningens lejligheder er baseret på de oplyste varmeudgifter, ikke de i energimærket beregnede, samlede teoretiske varmeudgifter.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af ældre udsugningsventilatorer til energispareventilatorer.	600.000 kr.	21.148 kWh Elektricitet	44.500 kr.
Varme anlæg				
Varmerør	Varmecentralen: Isolering af uisolerede varmerør samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.	10.000 kr.	361,8 m ³ Naturgas	2.500 kr.
El				
Solceller	Montering af eksempelvis ca. 50 m ² solceller på taget af hver bygning.	320.000 kr.	10.681 kWh Elektricitet 5.261 kWh Elektricitet overskud fra solceller	22.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af flade tage med 150 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm.	2.439,1 m ³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	16.900 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering/ udskiftning af lette ydervægge til i alt 100 mm isolering (hvis der er plads).	1.553,6 m ³ Naturgas 4 kWh Elektricitet	10.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af ældre vinduer og altandøre med ældre termoruder og ældre 2 lags lavenergiruder samt kældervinduer med 1 lag ruder i opvarmede kælderrum til nye typer med 3-lags lavenergiruder.	29.134,5 m ³ Naturgas 209 kWh Elektricitet	201.500 kr.
Varme anlæg			
Kedler	Konvertering fra naturgas til fjernvarme.	97.868,2 m ³ Naturgas -1.108,92 MWh Fjernvarme 179 kWh Elektricitet	26.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette mærke gælder kun Sandalsparken 1-54

Adresse	Sandalsparken 1, 3660 Stenløse
BBR nr	240-7229-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Opførelsesår	1975
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3942 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	4142 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	200 m ²
Uopvarmet kælderetage	1200 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	133.079 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	62 kr. pr. år
Varmeforbrug	61.181,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	139.592 kr. pr. år
Fast afgift	62 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	139.654 kr. pr. år
Varmeforbrug	64.175,6 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	144,01 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Dette mærke gælder kun Sandalsparken 55-105

Adresse	Sandalsparken 55, 3660 Stenløse
BBR nr	240-7229-2
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus

Opførelsesår	1975
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3705 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	3905 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	200 m ²
Uopvarmet kælderetage	1120 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	125.078 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	62 kr. pr. år
Varmeforbrug	57.502,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode	01-01-2019 til 31-12-2019

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	131.200 kr. pr. år
Fast afgift	62 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	131.262 kr. pr. år
Varmeforbrug	60.316,5 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	135,35 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 06-01-2021 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det samlede oplyste varmeforbrug er fordelt ud på de 2 bygninger efter arealforhold.

Det i energimærket beregnede teoretiske varmeforbrug (97.868 m³ naturgas/år) ligger lidt under det samlede oplyste klimakorrigerede varmeforbrug (124.492).

Årsager til forskellen mellem beregnet og oplyst forbrug kan være:

- Rum i bygningen opvarmes til mere end 20 °C, som antaget i beregningerne.
- Klimaskærmen er lidt dårligere isoleret end antaget i beregningerne.
- Ventilationen medfører mere varmetab end antaget i beregningerne.
- At intern varmebelastning fra personer og apparatur er lavere end standardværdierne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas6,90 kr. per m³
 Elektricitet til andet end opvarmning2,10 kr. per kWh

Der er anvendt en pris på naturgas på 6,9 kr. inkl. moms pr. m³.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.spareenergi.dk finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600535
 CVR-nummer 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS

Marielundvej 48, 2730 Herlev

chs@topdahl.dk
 tlf. 33313313

Ved energikonsulent
 Christian Strarup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 793 af 7. juli 2019 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sandalsparken 1-105.
Sandalsparken 1
3660 Stenløse



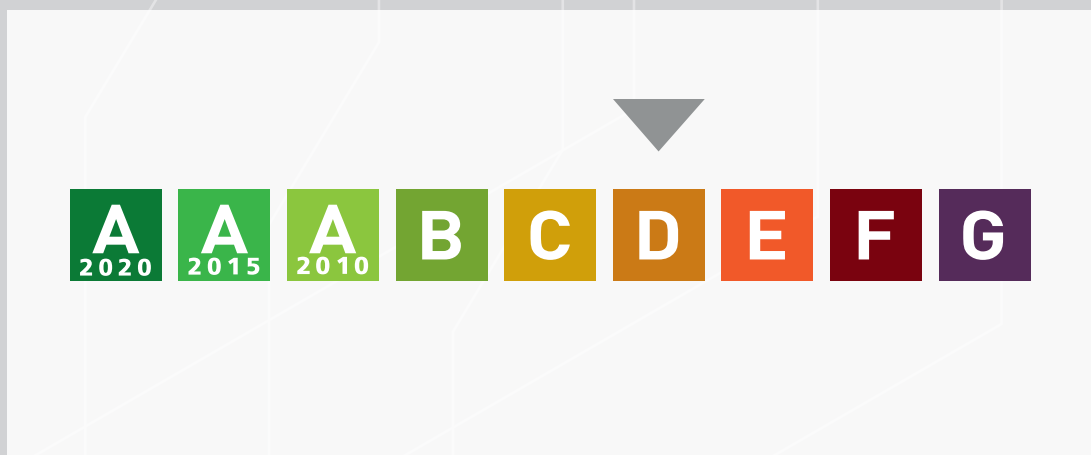
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2021 til den 1. februar 2031

Energimærkningsnummer 311491921

Energimærke

Sandalsparken 1-105. - Dette mærke gælder kun Sandalsparken 1-54
Sandalsparken 1
3660 Stenløse



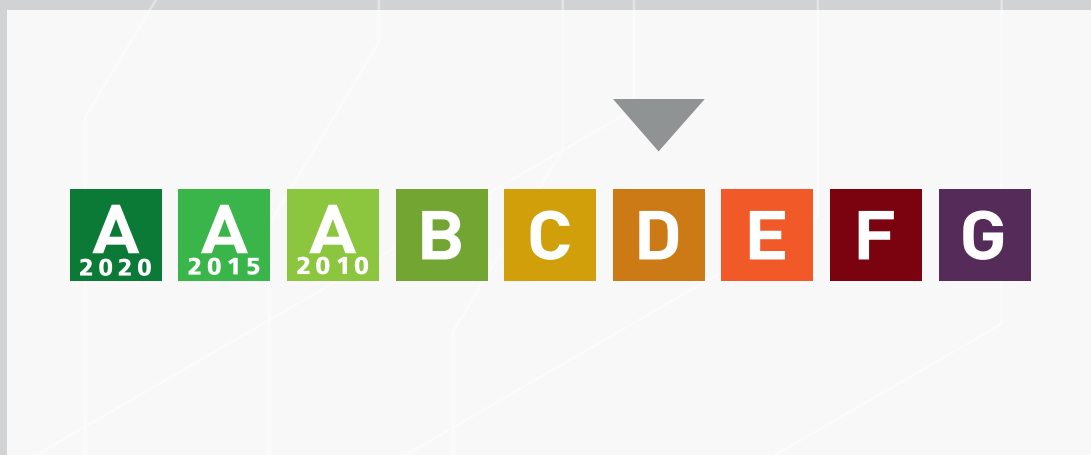
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2021 til den 1. februar 2031

Energimærkningsnummer 311491921

Energimærke

Sandalsparken 1-105. - Dette mærke gælder kun Sandalsparken 55-105
Sandalsparken 55
3660 Stenløse



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2021 til den 1. februar 2031

Energimærkningsnummer 311491921